

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, Kaba Gabor, CNP

cu domiciliul în Jimbolia, strada

judetul Timiș, având funcția de viceprimar al orașului Jimbolia, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Jimbolia, str. , jud. Timiș	Teren intravilan aferent apartamentului	2010	15 mp	1/1	Cumpărare	Kaba Gabor 1/2 Kaba Nicoleta-Elena 1/2
Timișoara, str. Vlad Măteanu nr. 1A, sc A, Ap. 68 Jud. Timiș 1/1	Teren intravilan aferent apartamentului	2019	23 mp	1/1	Cumpărare	Kaba Nicoleta-Elena 1/1
Timișoara, str. , jud. Timiș 1/1	Teren intravilan aferent loc parcare nr.	2019	4 mp	1/1	Cumpărare	Kaba Nicoleta-Elena 1/1
Timișoara, str. , jud. Timiș 1/1	Teren intravilan aferent boxei	2019	1 mp	1/1	Cumpărare	Kaba Nicoleta-Elena 1/1
Jimbolia, str. , jud. Timiș	Teren intravilan aferent casei	2012	475 mp	1/1	Cumpărare	Kaba Gabor 1/2 Kaba Nicoleta-Elena 1/2
Jimbolia, str. , jud. Timiș	Teren intravilan aferent casei	2019	380 mp	1/1	Donație	Kaba Nicoleta Elena 1/1
Jimbolia , județul Timiș	extravilan agricol, Tarla	1994	5.000 mp	1/2	Constituire	Kaba Gabor 1/2 Kaba Macnezia 1/2
Jimbolia, județul Timiș	extravilan agricol,	2003	20.000 mp	1/2	Cumpărare	Kaba Gabor 1/2 Kaba Macnezia 1/2
Jimbolia, județul Timiș	extravilan agricol, Tarla	2004	12.500 mp	1/2	Cumpărare	Kaba Gabor 1/2 Kaba Macnezia 1/2
Jimbolia, județul Timiș	extravilan agricol, Tarla	2004	5.000 mp	1/2	Cumpărare	Kaba Gabor 1/2 Kaba Macnezia 1/2
Dumbrăvița, județul Timiș	extravilan agricol	2004	17.100 mp	1/2	Cumpărare	Kaba Gabor 1/2 Kaba Macnezia 1/2
Giroc, județul Timiș	extravilan agricol	2011	3.400 mp	1/2	Cumpărare	Kaba Gabor 1/2 Kaba Macnezia 1/2
Jimbolia, județul Timiș	extravilan agricol	2012	20.000 mp	1/1	Cumpărare, schimb	Kaba Gabor 1/1
Simian, județul Bihor	extravilan agricol	2015	51.700 mp	1/1	Mostenire	Kaba Gabor 1/1

Siria, județul Arad	extravilan agricol CF	2016	11.300 mp	1/1	Donatie	Kaba Gabor 1/1
Buzias, județul Timiș	extravilan agricol CF	2018	6.900 mp	1/1	Donatie	Kaba Gabor 1/1
Lugoj, județul Timiș	extravilan agricol, CF	2019	5.800 mp	1/1	Cumparare	Kaba Gabor 1/1

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Jimbolia, strada județul Timiș	Apartament	2010		1/1	Cumpărare	Kaba Gabor 1/2 Kaba Nicoleta-Elena 1/2
Timișoara, strada județul Timiș	Apartament	2019	73,5 mp	1/1	Cumpărare	Kaba Nicoleta-Elena 1/1
Timișoara, strada județul Timiș	Loc parcare	2019	12,5 mp	1/1	Cumpărare	Kaba Nicoleta-Elena 1/1
Timișoara, strada județul Timiș	Boxa	2019	3,94 mp	1/1	Cumpărare	Kaba Nicoleta-Elena 1/1
Jimbolia, strada județul Timiș	Casă de locuit	2012	80 mp	1/1	Cumpărare	Kaba Gabor 1/2 Kaba Nicoleta-Elena 1/2
Jimbolia, str județul Timiș	Casă de locuit	2019	130 mp	1/1	Donație	Kaba Nicoleta-Elena 1/1

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Skoda	1	2020	Cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu este cazul		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Nu este cazul				

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Nu este cazul				

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Nu este cazul			

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Nu este cazul

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Nu este cazul			

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	Nu este cazul		
1.2. Soț/soție	Nu este cazul		
1.3. Copii	Nu este cazul		

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular: Kaba Gabor	Salariu	Contract de munca la Kaba Nicoleta-Elena Intreprindere Individuala	21.288 lei
	Dividende	Kaba Consult SRL	72.900 lei
	Dividende	Ambient Performer SRL	11.520 lei
1.2. Soție: Kaba Nicoleta-Elena	Salariu	Contract de munca la Kaba Nicoleta-Elena Intreprindere Individuala	16.956 lei

	Dividende	Ambient Performer SRL	46.080 lei
1.3. Copil: Kaba Elza	Alocatie de stat	Agentia Judeteana pentru Prestatii Sociale Timis	1.872 lei
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular	Arenda teren agricol	Zappe&Sohn SRL	1.400 lei
	Arenda teren agricol	Tepelea Gabriel PFA	855 lei
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

10.06.2021

Semnătura ..

.....

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul, Kaba Gabor, CNP

cu domiciliul în Jimbolia, strada

judetului Timis, având funcția de viceprimar al orasului Jimbolia, din judetului Timis, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1. Razira SRL	Actionar	10 (33,33 %)	100 lei
1.2. Kaba Consult SRL	Actionar	20 (100%)	200 lei
1.3. Ambient Performer SRL	Actionar	4 (20%)	40 lei

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
2.1. Asociația Csekonics	Vicepresedinte	
2.2. Asociația civică "Pentru Orasul Jimbolia"	Presedinte	
2.3. Asociația Comunitară pentru Banat	Membru	
2.4. Asociația Inginerilor de Instalații din România	Membru	
2.5. Societatea Geoexchange Romania	Membru	

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1.....

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

4.1. Vicepresedintele Organizației județene Timis a Partidului Verde

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, numele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
Soț/soție						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						

1) Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele

societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

10.06.2021

Semnătura

.....